

# **Kaposfő Község Önkormányzatának**

## **1/2002.(III.12.)**

### **Rendelete**

#### **A közterületek használatáról**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 54. § (1) bekezdésében foglaltakra, Kaposfő Községi Önkormányzat képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

#### **Általános rendelkezések**

##### **1. §**

A rendelet célja, hogy

- a) Meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra
- b) Megállapítsa a közterület használati díj mértékét és fizetésének módját
- c) Szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

##### **2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a Kaposfő község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban, közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészekre, továbbá a belterületi földrészeket közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület)
- (2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek

##### **3. §**

A közterületek, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

#### **Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele**

##### **4. §**

- (1) A közterületek rendeltetésétől eltérő használatához közterület-használati engedély vagy képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) Közterület- használati engedélyt kell beszerezni:
  - a) A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
  - b) Mobil elárúsító-fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
  - c) A köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére

- d) Szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére
- e) Önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- f) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- g) Alkalmi és mozgóárusításra,
- h) Kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- i) Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- j) Üzemképtelen jármű tárolására
- k) Teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.

## 5. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) A közút (járda) építésével, javításával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához
- b) Az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) A közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza

## 6. §

- (1) A közterület-használati engedély előkészítését a jegyző végzi. A kérelmet a jegyzőhöz, az 1. melléklet szerint kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az engedély
  - Ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
  - A megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
  - A visszavonásig adható meg.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idényjelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

## 7. §

- (1) A közterület tartós, állandó jellegű használatához – feltéve, hogy a használat módja nem esik a 4.§ (2) bekezdés hatálya alá – képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) A képviselő-testületi hozzájárulást tartalmazó határozatban rendelkezni kell a bérleti szerződés időtartamáról, a bérleti díjról, valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő további kikötésekről.

- (3) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyja jóvá a képviselő-testület.
- (4) A közterület állandó jellegű használatára az igénybevevővel bérleti szerződést kell kötni. Amennyiben a közterület-használat építmény elhelyezését szolgálja, a bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni.  
A bérleti szerződést – a képviselő-testületi hozzájárulás alapján – a polgármester köti meg.

## **8. §**

Nem adható közterület-használati engedély, illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás

- a) Közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával; műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával;
- b) Tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- c) Teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- d) A lakosság nyugalma vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

## **9. §**

- (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni. Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a jegyző köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

## **A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja**

### **10. §**

- (1) Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat (bérleti díjat) és megfizetésének határidejét, módját a határozatban, illetve a szerződésben kell meghatározni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületük nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterület és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.
- (4) A díj befizetésének tényét a Körjegyzőségnél a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell.

## **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

### **11. §**

A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat:

- ha azt az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja,
- jótékony és közcélú rendezvényhez, illetve
- a választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevétel esetén.

## **Közterület-használati engedély visszavonása**

### **12. §**

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy a díjfizetés tényét az esedékesség időpontját követő 15 napon belül nem tudja bizonyítani.

Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

## **Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

### **13. §**

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
  - a) A hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) Baleset folytán megsérült és elhagyott jármű
  - c) Műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
- (2) Közterületen üzemképtelen és üzemképes jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani, az üzemképes járművet pedig hatósági eljárás során kialakított telephelyen tárolni.

### **14. §**

- (2) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.
- (3) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

## **Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei**

### **15. §**

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

## 16. §

A közterület engedélyhez, hozzájáruláshoz kötött, de engedély, hozzájárulás nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

## 17. §

- (1) Szabálysértést követ el, és – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 30 000 forintig terjedő bírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély, hozzájárulás nélkül igénybe veszi, az engedélytől eltérő módon használja és e tevékenységével a rendelet 16. §-ban meghatározott figyelmeztetés ellenére sem hagy fel.
- (2) Aki hirdetőtáblát, hirdető-berendezést, hirdetés céljára szolgáló ábrázolást engedély, hozzájárulás nélkül e célra ki nem jelölt helyen létesít, azzal szemben az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet szabályai szerint kell eljárni.
- (3) Az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott szabálysértések elkövetése esetén a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

## 18. §

Ez az önkormányzati rendelet 2002 év 03 hó 12. napján lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek használatáról szóló 3/1991. (VII. 25.) rendelet érvényét veszti.

2002. március 12.

Dr. Antal László  
Polgármester

Tanits Tibor  
körjegyző

A rendelet kihirdetésre került:  
2002. március 12.

Tanits Tibor  
körjegyző

**A közterületek használatáról szóló rendelethez**

Kérelem

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma.....
2. Állandó lakhely, székhely címe: .....
3. Közterület-használat célja: .....időtartama: .....
4. A közterület-használat
  - a) helye (telepítési helyszínrajz): .....
  - b) módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben): .....
  - c) az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.): .....
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:.....

Dátum, kérelmező aláírása

**A közterületek használatáról szóló rendelethez**

a) ideiglenes jellegű használat

A közterületek használati díja ..... Önkormányzat

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m <sup>2</sup> -kénti díj tényleges felületre vonatkozik | 250 Ft/m <sup>2</sup> /év  |
| 2. Árusítófülke, pavilon  | 400 Ft/m <sup>2</sup> /év  |
| 3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató  | 1000 Ft/nap                |
| 4. – Személygépkocsinként   | 1000 Ft/nap                |
| – Teher- és különleges gépjárművek valamint, ezek vontatmányainak elhelyezésére   | 1000 Ft/nap                |
| 5. – Önálló hirdető-berendezések, táblák  | 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| – Transzparenszek (felülete m <sup>2</sup> -ben)  | 50 Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 6. – Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, állványelhelyezés   | 10 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| – Önerős magánlakás-építésnél (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű)   | 10 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| –30 napon belül   | 10 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| – 6 hónapig   | 15 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| – 6 hónapon túl   | 20 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| – Egyéb esetekben   | 20 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| 7. Alkalmi és mozgóárusítás   | 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| 8. – Vendéglátóipari előkert  | 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| – Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás  | 200 Ft/m <sup>2</sup> /év  |
| 9. – Kiállítás  | 200 Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| – Alkalmi vásár   | 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| – Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével   | 10 Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 10. Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes használata  | 10 Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 11. Egyéb: a díj mértékét – a fentiek figyelembevételével – esetenként kell megállapítani   |                            |